

LA TOURANGELLE IMMOBILIER

Nos résidences Logements meublés

PAS DE FRAIS D'AGENCE

Dans un cadre idéal pour réussir vos études
Logements meublés et équipés.

Au cœur du quartier Giraudeau
Proche du centre-ville de Tours.

A proximité des commerces
et des transports urbains.



INFORMATIONS PRATIQUES

| Nos Résidences | Surface | Loyer CC | Frais dossier | Internet | Prestations | Services à proximité |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|---------------|----------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Giraudeau 172 rue du General Renault & Mallet Stevens 5-6 rue Robert Mallet Stevens | 18 à 30 m ² | 390 € à 490 € | 0 € | Oui | Contrôle d'accès sécurisé Local 2 roues | Laverie Service ménage Service petit- déjeuner Parking |

➔ Les charges comprennent : Internet avec Wifi, l'eau froide, l'entretien des parties communes et des espaces verts, le contrat d'entretien pour la VMC et la porte de parking.

➔ La taxe d'habitation ainsi que les facturations EDF individuelles, sont à la charge du locataire.

➔ Vous pouvez bénéficier de l'allocation logement en fonction de votre dossier.

➔ Dépôt de garantie : 1 mois de loyer HC

➔ Possibilité de louer une place de parking en sous-sol, pour un montant de 15 € /mois.

LISTE DES PRESTATIONS

| Actuelles | En option |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kitchenette | |
| <ul style="list-style-type: none"> • Plaques de cuisson • Réfrigérateur avec freezer • Placard avec étagères et penderie • Meuble bas sous évier et étagères au mur | <ul style="list-style-type: none"> • Four micro-ondes • Kit vaisselle et ustensiles de cuisine • Matériel d'entretien ménager |
| Pièce de vie | |
| <ul style="list-style-type: none"> • Lit avec protège matelas • Table avec chaises • Bureau avec étagères • Luminaire et miroir • Rideau occultant • Convecteur à fluide caloporteur | <ul style="list-style-type: none"> • Couette |
| Salle d'eau | |
| <ul style="list-style-type: none"> • Douche • Lavabo avec un espace de rangement et miroir • WC | |

VOTRE CONTACT

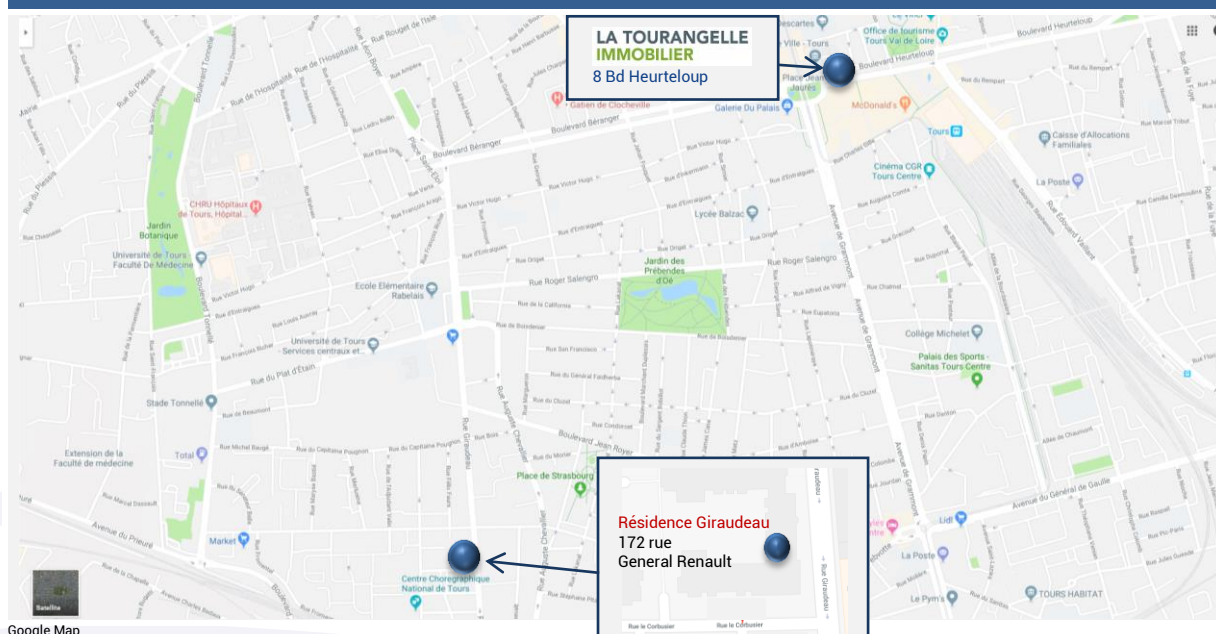
Pour toute information complémentaire, vous pouvez contacter Mme MARCHAND par mail : cathy.marchand@semti.com ou par téléphone au 02 47 77 50 62.

TRANSPORT ET AIDE AU LOGEMENT

Bus et Tram : [www : filbleu.fr](http://www.filbleu.fr)
CAF : [www : caf.fr](http://www.caf.fr)



LOCALISATION



Google Map

DEMANDE DE LOGEMENT MEUBLE

Votre demande de location :

Type de logement souhaité : F1 ou Duplex

A compter du : ___ / ___ / ___

Fin souhaitée : _____

Cadre réservé à la société :

➔ N° appartement réservé : _____

➔ 172 GR 5 RMS 6 RMS

Informations personnelles :

Nom : Prénom :

Date de naissance : Ville de naissance :

Nationalité : Situation de famille :

Adresse :

Code postal : Ville : Pays :

Portable : Adresse mail :

Votre situation :

Etude :

Nom du nouvel établissement :

Vos parents :

Nom : Prénom :

Adresse :

Code postal : Ville : Pays :

Téléphone fixe : Portable :

Adresse mail :

Comment avez-vous connu notre société ?

.....

Pièces à fournir par le stagiaire :

- Carte étudiante ou certificat de formation
- Copie de la carte d'identité
- Relevé d'identité Bancaire

VOTRE GARANT

Informations personnelles :

Nom : Prénom :

Date de naissance : Ville de naissance :

Nationalité : Lien de parenté avec le demandeur :

Situation de famille :

Adresse :

Code postal : Ville : Pays :

Téléphone fixe : Portable :

Vous êtes : propriétaire locataire ⇒ Si vous êtes locataire, nom du bailleur :

Situation professionnelle :

Salarié Retraité Sans emploi Autre :

Si vous êtes salarié :

Profession :

Employeur :

Adresse :

Code postal : Ville :

Type contrat travail : Téléphone :

Revenus :

Salaires ou revenus mensuels nets : €

Allocations familiales : €

Autres revenus (mensuels) : €

Charges : - €

Total Revenus : €

Date et signature du garant

Pièces à fournir par le garant :

- Copie Carte d'Identité ou Livret de Famille
- Copie de la dernière quittance de loyer
- Copie Taxe Foncière (si propriétaire)
- Copie du dernier avis d'imposition
- Copie des 3 derniers bulletins de salaire
- Autres justificatifs de revenus (Attestation CAF, Pôle emploi...)